

Consulte su contrato de arrendamiento y las Reglas y Regulaciones de WHA para más detalles sobre responsabilidades y procedimientos de seguridad.

now in haitian creole

OTÒRITE LOJMAN WALTHAM ENSTRIKSYON POU LOKATÈ AK FÈY ENFÒMASYON

Waltham Housing Authority
110 Pond Street
Waltham, MA 02451
781-894-3357
781-894-7595 (Faks)

BYENVINI NAN OTÒRITE LOJMAN WALTHAM (WHA)!

Byenvini nan kominote WHA!

Nou kontan anpil pou nou genyen ou kòm manm kominote nou an. Gid sa a fèt pou ede fè eksperyans lokasyon ou nan WHA a pozitif epi pou asire tan ou pase isit la agreyab e san pwoblèm.

Nan WHA, nou angaje pou nou bay yon anviwònman ki an sekirite, konfòtab, epi akeyan pou tout rezidan yo. Si ou janm bezwen asistans oswa ou gen kesyon, anplwaye nou yo toujou la pou ede w.

Mèsi paske ou chwazi Waltham Housing Authority. Nou swete sèvi ou pandan anpil ane!

ETA APATMAN AN LÈ OU SIYEN KONTRA A AK PANDAN LOKASYON AN

Apatman yo lwe nan eta yo ye a lè ou antre ladan yo.

Chanjman pèmanan nan inite a pa pèmèt dapre kontra lokasyon ou. Nenpòt chanjman oswa modifikasyon dwe resevwa apwobasyon alekri nan men WHA anvan nenpòt travay fèt.

Lè ou antre, WHA ap ba ou yon Rapò Enspeksyon Antre pou dokimante ti domaj kozmetik (itilizasyon nòmal). Rapò sa a:

- Idantifye pwoblèm kozmetik ki te deja egziste lè ou antre
- Ede evite konfizyon lè ou ap soti
- Fè diferans ant itilizasyon nòmal ak nouvo domaj

Nenpòt chanjman nan inite a oswa nan bilding lan san pèmisyon alekri WHA entèdi nèt.

ELEKTRISITE

Priz GFI (Kwizin & Twalèt)

Priz GFI yo enstale nan kwizin ak twalèt. Si yon priz pa mache, peze bouton “RESET” la pou retabli kouran an.

Priz Mi ak Entèwonpteur

Gen kèk priz ki kontwole pa entèwonpteur limyè a. Si yo pa mache, eseye limen oswa etenn entèwonpteur a.

Priz ak Pwoteksyon

Gen kèk priz ki gen pwoteksyon sekirite andedan. Ou ka bezwen peze yon ti kras pi fò pou mete plòg la.

Recho Elektrik

- Pa retire brûler yo
- Kenbe yo san grès
- Pa mete papyè aliminyòm sou plato yo (sa ka lakòz dife)

Sekirite Kont Dife

WHA rekòmande pou chak lokatè genyen yon aparèy pou etenn dife (extincteur).

Pa Surcharge Sikwi yo

Pa mete twòp aparèy sou menm priz la. Si disjonktè a sote:

- Dekonekte kèk aparèy
- Oswa mete yo sou yon lòt sikwi

Anpoul (Inite Fanmi)

Rezidan yo responsab pou ranplase anpoul estanda yo.

Pann Kouran

Si ou depann de ekipman medikal (tankou oksijèn), li rekòmande pou ou genyen yon batri rezèv.

ALAM DIFE AK MATERYÈL KI KA PRAN DIFE

Alam ak Aparèy Sekirite

Pa manyen, pa dezaktive, ni pa retire detektè lafimen, detektè monoksid kabòn, oswa sistèm awozwa. Sa kont lalwa.

Materyèl Ki Ka Pran Dife

Pa gen gazolin oswa lòt likid ki ka pran dife ki pèmèt andedan apatman oswa bilding lan. Sa gen ladan:

- Dèlko
- Veyikil motè
- Tank pwopàn
- Resipyan gazolin
- Nenpòt pwodui ki fasil pran dife

Sistèm Awozwa

- Pa pann okenn bagay sou tiyo oswa tèt awozwa
- Kenbe 18–24 pous espas vid alantou yo

CHOFAJ, TÈMOSTA AK È KONDISYONE

Aparèy Chofaj Pòtab

Sèlman modèl ki gen lwil ladan yo pèmèt. Yo dwe rete omwen 15 pye lwen tèmosta a.

Sistèm Chofaj

Pa manyen sistèm chofaj oswa tèmosta yo. Ou ka peye pou nenpòt domaj.

Espas Sekirite

- Kenbe mèb omwen 12 pous lwen chofaj
- Kenbe rido omwen 18 pous lwen

È Kondisyone Fenèt

Lokatè responsab pou achte, enstale, kenbe, epi retire inite yo anvan sezon chofaj (anjeneral 1 Oktòb).

PLOMBRI / APARÈY

Valv Machin Lave

Anvan ou retire machin lave:

1. Fèmen valv la
2. Eseye limen machin nan
3. Si dlo toujou antre, valv la pa bon

Pa retire kawotchou a si dlo toujou anba presyon.

Itilizasyon Lesiv

Pa lave rad nan basen ak savon lesiv. Sistèm tiyo yo pa fèt pou sa.

Swen pou Drenaj

Pa janm mete nan drenaj:

- Grès oswa lwil
- Rès manje
- Sèvyèt papyè
- Sèvyèt mouye (menm si yo di ou ka flòch yo)

Pa konekte aparèy plonbri ki pa otorize.

Recho

- Netwaye regilyèman
- Pa kouvri plato yo ak papyè aliminyòm
- Evite akimilasyon grès

Recho Gaz (Si Aplike)

- Asire brûler yo limen touswit
- Si yo pa limen, fèmen yo imedyatman
- Asire tout bouton fèmen apre ou fin kwit
- Sèvi ak chodyè ki gen bon gwosè

Twalèt (Inite Fanmi)

Pa kontinye flòch si li bouche. Sa ka lakòz dlo debòde.
Si ou pa ka debouche li, rele jesyon an.

ANTRETYEN AK DEMANN TRAVAY

- Rapòte pwoblèm antretyen oswa ensèk touswit
 - Yon demann se pèmisyon otomatik pou antre (sof si ou mande pou prezan)
 - Teknisyen ap eseye antre de fwa
 - Enstalasyon kab/telefòn: Lendi–Vandredi 8–11 AM ak 1–3 PM (48 èdtan davans)
-

PAKIN

Pakin pa garanti.

Veyikil Lokatè

- Dwe gen etikèt WHA vizib
- Dwe an bon eta, ak enskripsyon ak enspeksyon Massachusetts valab

Veyikil Restriksyon

Machin lòt eta, vizitè oswa lokasyon san pèmi tanporè ka remòke.

Pakin Vizitè

Pakin lannwit jeneralman pa pèmèt san pèmi.

FATRA

Matla

Pa mete yo nan zòn fatra. Rele Depatman Antretyen pou randevou ranmase.

Resipyan

Tout fatra dwe andedan barik oswa kontenè ki fèmen.

Mèb

Lokatè responsab pou jete mèb yo. Pa kite yo nan zòn komen.

NETWAYAJ INITE YO

Lokatè responsab pou kenbe inite yo pwòp, enkli vantilasyon plafon.

Griy Pwopàn

- Sèlman griy pwopàn pèmèt
- Itilize omwen 25 pye lwen bilding
- Kite li refwadi anvan ou sere li
- Fèmen valv pwopàn an

Twalèt

Kenbe yo pwòp epi netwaye vantilatè yo.

VIZITÈ AK ZÒN KOMEN

Vizitè

Pèmèt jiska 10:00 PM.
Rete lannwit dwe respekte kontra lokasyon an.

Depo nan Zòn Komen

Pa estoke bagay nan koulwa oswa sòti ijans.

Pisinn

Pisinn pa pèmèt sou pwopriyete WHA.

RETIRE NÈJ

Pandan Tanpèt Nèj

Rete andedan si sa posib. WHA netwaye 23 pwopriyete youn apre lòt.

Responsablite Lokatè

Espas Pakin:

- Netwaye machin ou ak espas ou
- Pa voye nèj nan espas lòt moun
- Mete nèj nan zòn jaden

Mach eskalye ak Antre Inite:

- Netwaye eskalye ak antre inite ou
- WHA netwaye sèlman zòn komen

Restriksyon

Pa gen kontraktè oswa ekipman deyò ki pèmèt san otorizasyon.

Aksidan

Si yon moun glise:

1. Ranpli yon rapò ensidan touswit
2. Pran foto ak dat ak lè
3. Soumèt rapò a pou ankèt

Tanpri gade kontra lokasyon ou ak Règ ak Règleman WHA pou plis detay sou responsablite ak pwosedi sekirite yo.